

WARTUNG 4.0 SMART & DIGITAL

Service neu erleben! - ohne Limit -

Ihr Gebäude ist unsere Mission.

Wir bringen Ihre Gebäudetechnik auf den modernsten Stand. Mithilfe unserer Onlineüberwachung, Sofortdiagnose und schnelle Reaktionszeiten verringern Ihre Ausfallzeiten. Unsere Techniker haben direkt das passende Ersatzteil dabei.

*Das Beste zum Schluss - ohne zusätzliche Kosten!
- OHNE LIMIT! -*

keine
Investitionskosten



kein Wartungsstau



Werterhalt Ihrer
Immobilie



geringere
Ausfallzeiten



 Carl-Zeiss-Straße 22a, 24568
Kaltenkirchen

 www.franck-sr.de

 info@franck-sr.de

 04191-7034519

HEIZUNG, LÜFTUNG, KÄLTE
GEBÄUDEAUTOMATION



Sie sind Experte auf Ihrem Gebiet. Damit Sie sich auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können, stehen wir als Partner hinter Ihnen.

Die Wartungspakete 4.0 ergänzen die herkömmliche Wartung durch Servicepauschalen, Onlineüberwachung der gesamten Gebäudetechnik (Heizung, Lüftung, Kälte) sowie den Austausch defekter Teile. Dabei setzen wir auf moderne Technologien zur Früherkennung von Schwachstellen und Reduzierung der Ausfallzeiten.

Unsere Servicemitarbeiter überprüfen regelmäßig den Zustand Ihrer Technik. Sie haben keine hohen Investitions- oder Reparaturkosten. Wir sorgen für einen ständigen Austausch alter Komponenten und sichern somit den Werterhalt Ihrer Immobilie.

Basis 4.0

- 1x jährliche Wartung
- Service inklusive²

Standard 4.0

- 1x jährliche Wartung
- Austausch defekter Bauteile inklusive³
- Service inklusive²
- Option: FSR-Live Onlineüberwachung (small)

Premium 4.0

- 1x jährliche Wartung
- Austausch defekter Bauteile inklusive³
FSR-Live Onlineüberwachung, Fernwartung,
- Service inklusive²
- Störmeldedienst, Nutzereinstellungen,
Kalender, uvm
- FSR-Gebäudeautomation:
*Erstellen eines Regelungskonzeptes, Erstellen ganzheitlicher
Dokumentation, Aufbau einer Gebäudeleittechnik, Austausch sämtlicher
Komponenten auf neusten Stand der Technik.*

²wird ein defekt festgestellt, ist dieser durch die Firma Franck auszutauschen.

³ Standard: Austausch defekter Teile bis 4000€/Jahr Premium: Austausch bis 30.000€/Jahr

FRANCK

Steuerungs- und Regelungstechnik GmbH & CO. KG

AGB:

Service Pakete:

Basis 4.0:

Beinhaltet eine jährliche Hauptwartung. Sämtliche Serviceeinsätze sind inklusive. Wichtig: Wird ein Defekt festgestellt, wird dieses durch die Firma Franck Steuerungs- und Regelungstechnik GmbH & CO.KG kostenpflichtig ausgetauscht. Wird eine Reparatur ausdrücklich verweigert, sind weitere Serviceeinsätze, die dem Fehler oder Folgefehler zuordbar sind separat in Rechnung gestellt. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre mit monatlicher Abbuchung. Der Vertrag muss ein halbes Jahr vor Ablauf fristgerecht, schriftlich gekündigt werden. Ist dies nicht der Fall verlängert sich der Servicevertrag um ein weiteres Jahr. Über etwaige Preisanpassungen bei einer Vertragsverlängerung wird schriftlich mit einem Sonderkündigungsrecht informiert. Werden die technischen Anlagen während der Vertragslaufzeit erweitert, wird der Kostensatz auf Basis des Datenpunktpreises erhöht. Bei diesem Servicepaket hat der Kunde die Meldepflicht für einen Defekt. Es findet keine regelmäßige Kontrolle vor Ort statt.

Standard 4.0:

In diesem Paket gilt der Inhalt aus "Basis 4.0". Standard 4.0 ersetzt die Klausel um den Service des kostenneutralen Austausches defekter Teile bis zu einem jährlichen Kostenlimit von 4.000€. Ab Standard 4.0 ist ein Optionales Zusatzpaket buchbar. "FSR-Live" ist ein Tool zur Onlineüberwachung Ihrer technischen Anlage. Es handelt sich um eine lite-Version, die Störmeldungen erfasst und kritische Werte aufnimmt. Hierbei wird die vorhandene Steuerung durch die FSR-Connecting-Box erweitert. Notwendige Umbaumaßnahmen sowie Netzbetreiber Nebenkosten sind inklusive.

Premium 4.0:

In diesem Paket gilt der Inhalt aus "Basis 4.0" sowie "Standard 4.0". Unser "Premium 4.0" ist die ultimative und optimale Lösung für ein modernes Gebäudemanagement. Der Austausch defekter Teile wird mit einem Kostenlimit von 15.000€ pro Jahr angehoben. Das "FSR-Live" Tool zur Onlineüberwachung erhält ein Upgrade auf die Vollversion. Hiermit werden weitere nützliche Funktionen wie Fernwartung, Nutzereinstellung und Kalenderfunktionen freigeschaltet.

"Premium 4.0" Kunden erhalten außerdem unsere "FSR-Gebäudeautomation". Wir erstellen ein detailliertes Regelungskonzept Ihrer kompletten Gebäudetechnik (Heizung, Lüftung, Kälte) mit ganzheitlicher Dokumentation sowie Aufbau einer Gebäudeleittechnik kurz GLT mit einer modernen Benutzeroberfläche. Unsere Mission ist die Modernisierung Ihrer Anlagen. Alte Steuerungen oder Komponenten werden ausgetauscht und auf den neusten Stand der Technik gesetzt. Somit ist ein "altern" Ihrer Gebäudetechnik verhindert.

Die "Wartung 4.0 smart & digital" in Verbindung mit "Premium 4.0" ist die optimale Komplettlösung für die Gebäudetechnik von morgen. Störungen oder Abweichungen vom Normalzustand werden live an uns übermittelt. Dank "FSR-Live" und der "FSR-GLT" ist das Problem schnell erkannt und eine Behebung schnellstmöglich umsetzbar. Wir lösen das Problem bevor Sie es bemerken.

Franck Steuerungs- und
Regelungstechnik GmbH&Co.KG
Carl-Zeiss-Straße 22a, 24568 Kaltenkirchen
Tel.: 0172-1518677
E-Mail : info@Franck-sr.de
UST.-Id.Nr. DE312000624

Steuernummer 11/285/82807
Amtsgericht Kiel, HRA 9689 KI
Persönlich haftende Gesellschafterin
Franck Verwaltungs-GmbH
Sitz: 24568 Kaltenkirchen
Amtsgericht Kiel HRB 18681 KI
Geschäftsführer Patrick Franck

Bankverbindung
Commerzbank
BIC: COBADEFXXX
IBAN:DE77200400000421867300